सरसकट कर्जमाफीचा निर्णय ऐतिहासिक - राधाकृष्ण विखे

महायुती सरकारच्या आश्वासनाची पूर्तता

लोकसत्ता वार्ताहर

राहाता : मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांनी राज्यातील शेतकऱ्यांना सरसकट २ लाख रुपयांची कर्जमाफी देण्याच्या ऐतिहासिक निर्णयाचे पालकमंत्री राधाकृष्ण विखे यांनी स्वागत करीत जिल्ह्यातील सुमारे एक लाख ९२ हजार ५१४ शेतकऱ्यांना कर्जमाफी योजनेचा लाभ मिळेल. प्रशासकीय स्तरावर याबाबतची प्रक्रिया पूर्ण झाली आहे. महायुती सरकारने दिलेल्या आश्वासनाची पूर्तता करून राज्यातील शेतकऱ्यांना बळ दिल्याची प्रतिक्रिया त्यांनी व्यक्त केली.

पावसाळी अधिवेशनात मुख्यमंत्री फडणवीस यांनी, कर्जमाफी योजनेतील सर्व अटी काढून शेतकऱ्यांना सरसकट कर्जमाफी योजनेचा लाभ देण्याचा महत्त्वपूर्ण निर्णय घेतला. महायुती सरकारच्या निर्णयाचा दिलासा राज्यातील शेतकऱ्यांना मिळेल, असा विश्वास विखे यांनी व्यक्त करतानाच, राज्यातील ५६ लाख शेतकऱ्यांना ३६ हजार कोटी रुपयांच्या ऐतिहासिक कर्जमाफी योजनेचा लाभ मिळणार आहे. सलग तिसऱ्यांदा शेतकऱ्यांसाठी कर्जमाफीचा निर्णय करणारे हे राज्य सरकार एकमेव असल्याचे त्यांनी सांगितले.

राज्य सरकारने शेतकऱ्यांना कर्जमाफी योजनेचा लाभ देताना सर्व अटी काढून टाकल्या आहेत. त्यामुळे प्रोत्साहनपर योजनेत २०२६-२७ या आर्थिक वर्षात कर्जफेड केलेली असावी, ही अट काढून टाकल्याचे सांगून, मागील दोन वर्षांत कर्जफेड केली असेल, तरीही कर्जमाफी योजनेचा लाभ मिळणार आहे.

महात्मा फुले शेतकरी कर्जमाफी योजनेस पात्र ठरलेल्या शेतकऱ्यांना नव्या कर्जमाफी योजनेचा लाभ देण्याचा मुख्यमंत्र्यांनी घेतलेला निर्णय महत्त्वाचा असून, ही अट शिथिल झाल्याने बहुतांश शेतकऱ्यांना कर्जमाफी योजनेचा लाभ मिळण्याचा मार्ग सुकर झाला आहे.

महायुती सरकार शेतकऱ्यांच्या पाठीशी भक्कमपणे उभे आहे. या योजनेमुळे दर वर्षी २५ हजार कोटी रुपयांच्या निधीची तरतूद केली आहे. विविध योजना आणि अनुदानाच्या माध्यमातून महायुती सरकारने शेतकऱ्यांना आतापर्यंत ९५ हजार कोटी रुपयांची मदत केल्याचे मंत्री विखे यांनी सांगितले.

राज्यातील नैसर्गिक संकटात महायुती सरकार केवळ घोषणा करणारे नाही, तर निर्णयाची थेट अंमलबजावणी करणारे आहे. मुख्यमंत्र्यांच्या नेतृत्वाखाली सरकारने दिलेल्या प्रत्येक आश्वासनाची प्रभावी अंमलबजावणी केली आहे. कर्जमाफी योजनेच्या निर्णयाने कृषी क्षेत्राला बळ आणि शेतकऱ्यांच्या विश्वासाला न्याय मिळाला असल्याचे मंत्री विखे यांनी सांगितले.

जिल्ह्यातील एकूण जलसाठा ४२ टक्क्यांवर

पावसाने ४५ टँकर घटले, ११९ अद्याप सुरूच

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अहिल्यानगर: जिल्ह्यातील पाऊस गेल्या दोन दिवसांपासून थांबला असला तरी तत्पूर्वी धरणांच्या पाणलोटात पावसाने जोरदार तर इतरही भागात कमी-अधिक स्वरूपात हजेरी लावल्याने टँकरची संख्या ४५ ने कमी झाली आहे. गेल्या आठवडाभरात झालेल्या पावसाने किमान ६५ ते ७० हजार लोकसंख्येची तहान भागवली आहे. मात्र, अद्याप जिल्ह्यात २ लाख ४५ हजार २८५ लोकसंख्येला १२९ टँकरने पाणीपुरवठा सुरू आहे.

पाणलोटात झालेल्या पावसाने भंडारदऱ्याचा जलसाठा ६०.७० टक्के झाला, मुळा धरणाचा साठाही ४० टक्क्यांपर्यंत पोहोचला.दहा दिवसांपूर्वी जिल्ह्यात २६५ टँकरने ३ लाख १२ हजार २१४ लोकसंख्येला पाणीपुरवठा केला जात होता. त्यामध्ये १७१ गावे व ९२० वाड्यांवस्त्यांचा समावेश होता. सर्वाधिक टँकर पारनेर तालुक्यात सुरू होते. आज १२६ गावे, ६७३ वाड्यावस्त्यांवरील २ लाख ४५ हजार २८५ लोकसंख्येला ११९ टँकरमार्फत पाणीपुरवठा सुरू आहे.

जून महिन्यात सरासरीपेक्षा, ६५ मिमी. पेक्षा कमी पाऊस पडल्याने पाणीटंचाईचे संकट गडद झाले होते. मात्र, जुलै महिन्यात पहिल्याच आठवड्यात घाटमाथ्यावर पावसाचा जोर वाढला. जिल्ह्यातील तिन्ही मोठे प्रकल्प भंडारदरा, मुळा व निळवंडे यांच्या पाणलोटात पाऊस बरसला अन्य तालुक्यातही कमी-अधिक स्वरूपाचा पाऊस झाला. त्यामुळे धरणांच्या पाणी पातळीत वाढ झाली आहे.

एक जुलैला जिल्ह्यातील पाणीसाठा अवघा २५ टक्के होता. मुळामध्ये तर केवळ १० टक्के पाणी शिल्लक राहिले होते. मात्र, आता हा साठा २५ टक्क्यांवरून ४२ टक्क्यांवर पोहोचला आहे. निळवंडेमधील जलसाठा ३४.६४ टक्के झाला आहे. आढळामध्ये ७६.२३ टक्के, सीनामध्ये ३१.२१ टक्के जलसाठा झाला आहे.

जिल्ह्यात तीन मोठे व सहा मध्यम प्रकल्पांची जलसाठ्याची एकूण क्षमता ५१ हजार १०७ दलघफू इतकी आहे. सध्या २१ हजार ५५० साठा झाला आहे. गेल्या वर्षी आजच्या तारखेला ३७ हजार ६६२ पाणीसाठा होता. त्यामुळे टंचाईग्रस्त गावांची संख्या काही प्रमाणात कमी झाली आहे.

सहकार विभागाच्या सहायक निबंधकाला लाच स्वीकारताना अटक

लोकसत्ता वार्ताहर

कर्जत : येथील सहायक निबंधक कार्यालयातील अधिकारी मिलिंद राऊत याला १० हजार रुपयांची लाच स्वीकारताना लाचलुचपत प्रतिबंधक विभागाने पकडले. या कारवाईमुळे महसूल व सहकार विभागात खळबळ उडाली आहे.

लाचलुचपत प्रतिबंधक विभागाने दिलेल्या माहितीनुसार एका सहकारी संस्थेच्या कामासाठी तक्रारदाराकडे २५ हजारांच्या लाचेची मागणी करण्यात आली. तक्रारदाराने याबाबत अहिल्यानगर येथील लाचलुचपत प्रतिबंधक विभागाकडे तक्रार दाखल केली. पडताळणीनंतर तडजोडीअंती १० हजार स्वीकारण्याचे ठरले. त्यानुसार काल, शुक्रवारी सापळा रचण्यात आला.

तक्रारदाराकडून १० हजारांची रक्कम स्वीकारताच सहायक निबंधक मिलिंद राऊत याला पथकाने रंगेहात ताब्यात घेतले. ही कारवाई पोलीस उपअधीक्षक अजित त्रिपुटे यांच्या मार्गदर्शनाखाली पोलीस निरीक्षक संदीप मुंजेकर, उपनिरीक्षक स्वाती बोपे यांनी केली.

लोकसत्ता Classifieds
FROM ANYTHING TO EVERYTHING.

OnlyFresherHire
IT व इंजिनिअरिंग फ्रेशर्स जॉब्स!
• सॉफ्टवेअर • टेस्टिंग • सपोर्ट
• थेट IT कंपन्यांकडून मुलाखती
onlyfresherhire.com
SCAN ME
स्कॅन करा → मोफत नोंदणी करा

नावात बदल

वय ६१, ब्राह्मण पदवीधर, उंची 169ॅ वार्षिक प्राप्ती २२ लाख, वय ५० पर्यंत, इंडिपेन्डेन्स सहचारिणी पाहिजे. 8422936859 ब्रोकर नको.
0071047118-1

वृद्धश्रम/सेवासंस्था

वयोवृध्द सेवानिवृत्त एकाकी जीवन जगणारया व्यक्तींची आयुष्य भराची सोय. ॲडमिशन नंतर आजारपण, हॉस्पिटल सेवा, सुश्रूषा, शेवटपर्यंत प्रेमाने सांभाळणारे. केळकर काका 9421630858.
0090406701-2

पूर्णपणे थकलेल्या, वयोवृद्ध, आजारी, बेडरिडन, आजी/आजोबांची घरच्याप्रमाणे शेवटपर्यंत काळजी घेणारे' पा ओल्ड एज होम' सुरेंद्र जोशी - 8275395735, राजहंस सर - 9130744811.
0090406701-1

यात्रासहल

*** श्री रामकृष्ण * :- शास्त्रोक्त नर्मदा परिक्रमा- १३-११-२६// नेपाळ- मुक्तिनाथसह- २६-०९-२६// लेह- लडाख- १३-०८-२६// चारधाम त्रियुगीनारायणसह- २६-०९-२६// रंगीलो राजस्थान- १३-११-२६// त्रिस्थळी नेमिषारण्यसह- १६-११-२६// संपूर्ण मध्यप्रदेश- १३-११-२६// कुरवपूर पिठापूर- १६-११-२६// केरळ- तामिळनाडूसह- २१-१०-२६// कोस्टल कर्नाटक- कुर्गसह- २१-१०-२६// हम्पी- बदामी- बिजापूरसह- १३-११-२६// कोकणातील आनंदवन बापट- 9137001395/ 9820023106.**
0071041959-3

महत्त्वपूर्ण निवेदन

वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या जाहिरातींचा मजकूर (ॲडव्हर्टाइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापूर्वी काळजी घेतली जात असली, तरी त्याच्या आशयाची (कन्टेन्ट) पडताळणी करणे शक्य होत नाही. तरी आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांमध्ये प्रसिद्ध होणाऱ्या कोणत्याही जाहिरातीत जाहिरातदार कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोबर व्यवहार केल्यामुळे कोणत्याही स्वरूपाचे नुकसान वा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधित जाहिरातीतील आशयासाठी एक्स्प्रेस ग्रुप व इंडियन एक्स्प्रेस (प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येणार नाही. त्यामुळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देतो की, जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषित करण्यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्याही स्वरूपाचे संमतिपत्र कार्यान्वित करण्यापूर्वी अथवा एखाद्या जाहिरातीवर आधारित कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकशी करावी, खबरदारी घ्यावी.

MAHARASHTRA INFORMATION TECHNOLOGY CORPORATION LIMITED
(A GOVERNMENT OF MAHARASHTRA ENTERPRISE)

Tender Notice

The Maharashtra Information Technology Corporation Limited invites tender offers for **"Request for Proposal (RFP) for Selection of a System Integrator for supply and establishment of ICT Labs 1,589 in Government Schools in Maharashtra"** through e-tender. (Tender Reference: MahaIT/TC500/001/092 published on 11/07/2026). The e-Tender details are available on **www.mahatenders.gov.in**

The Managing Director, MahaIT reserves the right to accept or reject or cancel any tender or relax any part of the tender offer without assigning any reason thereof.

Sd/-
Managing Director
Maharashtra Information Technology Corporation Limited

केनरा बैंक Canara Bank — सिंडिकेट Syndicate

भारत सरकारचा एक उपक्रम

एआरएम शाखा - मुंबई, कॅनरा बँक बिल्डिंग, चौथा मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - 400001. **ईमेल :** cb2360@canarabank.com दूरध्वनी - 8655948054/19 **संकेतस्थळ :** www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तांचा **कॅनरा बँक** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून या मालमत्तांची विक्री, मे. भैरवनाथ कॉटन इंडस्ट्रीज, गट क्र. 1412/1, नेवासा रोड, शेवगाव, तालुका शेवगाव, जिल्हा अहमदनगर-414 502, यांचेकडून मालमत्ता वसुली व्यवस्थापन शाखा-1 (पूर्वीची एमसीबी, पुणे शाखा), कॅनरा बँक, यांना घेणे असलेल्या देय रक्कम **रु. 11,99,85,490.00 (रुपये अकरा कोटी नव्व्याण्णव लाख पंच्याऐंशी हजार चारशे नव्वद फक्त)** दि. 20.02.2024 रोजी नुसार सोबत **21.02.2024** पासून अतिरिक्त व्याज आणि शुल्क या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी **"जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे"** या तत्वावर **दि. 31.07.2026** रोजी विक्री करण्यात येईल.

अ. क्र.	मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत	बयाणा रक्कम ठेव
1	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन संबंधित प्लॉट क्र. 01, प्लॉट क्र. 02, आयओसी पेट्रोल पंपाजवळ, गट नं. 1044, शेवगाव, अहमदनगर-414 502. (प्लॉट क्र. 01-276 चौ. मीटर, प्लॉट क्र. 02-206 चौ. मीटर) **आणि** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन संबंधित प्लॉट क्र. 02, प्लॉट क्र. 06 आणि प्लॉट क्र. 12, आयओसी पेट्रोल पंपाजवळ, गट नं. 1044, शेवगाव, अहमदनगर-414 502. (प्लॉट क्र. 02-220.21 चौ. मीटर, प्लॉट क्र. 06-186.63 चौ. मीटर, प्लॉट क्र. 12-105.84 चौ. मीटर) एकत्रितरित्या (994.68 चौ. मीटर किंवा 10703 चौ. मीटर)	रु. 10,80,000/- (रु. दहा लाख ऐंशी हजार फक्त)	रु. 1,08,000/- (रु. एक लाख आठ हजार फक्त)

बयाणा रक्कम ठेव **दि. 30.07.2026** रोजी **सायं. 5.00** वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करण्यात यावी. बयाणा रकमेचा तपशील आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरवठादारांकडे दि. 30.07.2026 रोजी सायं. **5.00** वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी सादर करण्यात यावेत. बँकेकडे दस्तावेज दि. 30.07.2026 रोजी सायं. **5.00** वाजेपर्यंत सादर करावेत.

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया कॅनरा बँकेच्या वेबसाईटवर (www.canarabank.com) दिलेली 'ई-लिलाव' लिंक पाहावी किंवा श्री. सुदर्शन जोशी, मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, एआरएम शाखा, मुंबई (मोबाइल क्र. 8655948054) किंवा कु. पायल वर्मा, अधिकारी, (मोबाइल क्र. : 8368869727) ई-मेल आयडी : cb2360@canarabank.com यांचेशी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेत संपर्क साधावा किंवा सेवा पुरवठादार Baanknet. (मे. पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क क्र. 7046612345 / 6354910172 / 8291220220 / 9892219848 / 8160205051, ईमेल : support.baanknet@psballiance.com / support.baanknet@procure247.com) यांचेशी संपर्क साधावा.

दिनांक : 10.07.2026 — स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान : मुंबई — **कॅनरा बँक, एआरएम शाखा**

ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि.
ACRE — MAKING ASSETS WORK

नोंदणीकृत कार्यालय : 14वा मजला, इरॉस कॉर्पोरेट टॉवर, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली - 110019. टेली. : 91-11-43115600 फॅक्स : 91-11-43115618 **कॉर्पोरेट कार्यालय :** युनिट क्र. 502, सी विंग, वन बीकेसी, रेडियस डेव्हलपर्स, प्लॉट क्र. सी-66, जी-ब्लॉक वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई - 400051. टेली. : 022 68643101 ई-मेल : acre.arc@acreindia.in
वेबसाइट : www.acreindia.in CIN : U65993DL2002PLC115769

परिशिष्ट IV-A
अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8(6) आणि 9(1) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या अचल मालमत्ता ज्या मूळ धनको / हस्तांतरणकर्ता बँक यांच्याकडे तारण / भारग्रस्त असून, आणि ज्याच्या संदर्भात हस्तांतरणापूर्वी हस्तांतरणकर्ता बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने प्रत्यक्ष ताबा घेतला होता, **ते नंतर असेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड [CIN : U65993DL2002PLC115769] ("सुरक्षित धनको")** यांना हस्तांतरित करण्यात आले आहेत.

त्यानुसार, खालील कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांकडून सुरक्षित धनको यांना देय रकमेच्या वसुलीसाठी सुरक्षित धनको आता सदर मालमत्तांची 'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे' तत्वावर विक्री करण्यात येईल, सोबत जोडलेल्या तक्त्यात नमूद केलेली राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम ठेव देय असेल.

सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. आणि एसीआरई ट्रस्टचे नाव	कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांचे नाव	02-जून-2026 रोजी नुसार एकूण थकबाकी देय सोबत भरणा आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत लागू होणारे व्याज, शुल्क आणि खर्च	राखीव किंमत (रु.मध्ये)	बयाणा रक्कम (रु.मध्ये)	डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे ईएमडी भरण्यासाठी बँक खात्याचा तपशील	लिलाव दिनांक आणि वेळ	बयाणा रक्कम दिनांक व वेळ	पीडीएफ पाहण्यासाठी बारकोड स्कॅन करा
1	602107210246084 एसीआरई 178 ट्रस्ट	ज्ञानेश्वर घनश्याम पालवे सविता माणिक मिसाळ माऊली मेडिकल अँड जनरल स्टोअर	रु. 2620240.31/- रुपये सव्वीस लाख वीस हजार दोनशे चाळीस आणि एकतीस पैसे फक्त	रु. 34,90,000/- रुपये चौतीस लाख नव्वद हजार फक्त	रु. 3,49,000/- रुपये तीन लाख एकोणपन्नास हजार फक्त	बँक खाते नाव :एसीआरई-178-ट्रस्ट खाते क्रमांक : 0901102000042617 बँक : आयडीबीआय बँक आयएफएससी : IBKL0000901	28 जुलै 2026 दु. 2:30 ते दु. 3:30	27 जुलै 2026 दु. 4:00 पर्यंत	
सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, जमीन मालमत्ता संबंधित प्लॉट क्र 116 त्याचे एकूण क्षेत्रफळ 307 चौ मी जमीन संबंधित स क्र 6 (जुना स क्र 387) बुरानगर येथे स्थित आणि सोबत ग्रामपंचायत बुरानगर आणि जिल्हा परिषद अहमदनगर यांच्या स्थानिक हद्दीत पिन 414002 मालमत्तेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व - प्लॉट क्र 117, दक्षिण - प्लॉट क्र 126, पश्चिम - प्लॉट क्र 115, उत्तर - अंतर्गत रस्ता									
2	602139211319594 एसीआरई-178-ट्रस्ट	शिरीन तसव्वुर मिर्झा तसव्वुर इसहाक मिर्झा	रु. 1046238.2/- रुपये दहा लाख शेहेचाळीस हजार दोनशे अडतीस आणि वीस पैसे फक्त	रु. 6,00,000/- रुपये सहा लाख फक्त	रु. 60,000/- रुपये साठ हजार फक्त	बँक खाते नाव : एसीआरई-178-ट्रस्ट खाते क्रमांक : 0901102000042617 बँक : आयडीबीआय बँक आयएफएससी : IBKL0000901	28 जुलै 2026 दु. 2:30 ते दु. 3:30	27 जुलै 2026 दु. 4:00 पर्यंत	
सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, प्लॉट क्षेत्रफळ 24.09 चौ. मी. आणि त्यावर बांधलेले रो ब्लॉक युनिट क्र. 3 तळमजला बिल्ट अप क्षेत्रफळ 24.09 चौ. मी. आणि पहिला मजला बिल्ट अप क्षेत्रफळ 13.81 चौ. मी. त्याचे एकूण बिल्ट अप क्षेत्रफळ 37.9 चौ. मी. सर्व्हे क्र. 232/38/2/1 पैकी, गाव नागरदेवळे, ता. नगर, जिल्हा अहमदनगर येथे स्थित. चतुःसीमा : पूर्व : युनिट क्र. 4, दक्षिण : सर्व्हे क्रमांक 232, पश्चिम : युनिट क्र. 2, उत्तर : अंतर्गत रस्ता.									

लिलाव प्रक्रियेसंबंधी महत्त्वाची माहिती -

1.	ईएमडी पेमेंट डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी मार्फत, वर नमूद केलेल्या बँक खात्यांच्या नावे काढले / अदा केले जावे.	
2.	लिलावासाठी वेबसाईट	www.bankeauctions.com
3.	संपर्क तपशील	1800-209-2989 / auction.support@acreindia.in / rohan.sawant@acreindia.in
4.	मालमत्तेची पाहणी केवळ पूर्व-नियोजित भेटीच्या परवानगी नुसार करता येईल.	
5.	विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया www.acreindia.in / www.bankeauctions.com या वेबसाईटला भेट द्या.	

दिनांक : 12.07.2026,
ठिकाण : अहमदनगर
स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी,
ॲसेट्स केअर अँड रिकन्स्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया — Union Bank of India
A Government of India Undertaking

मालमत्ता वसुली शाखा : 21 वीणा चेंबर्स, मेझॅनिन फ्लोअर, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई-400023.
ईमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank.in

ई-लिलाव विक्री सूचना (सर्फेसी अधिनियमांतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनको यांच्याकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णन केलेल्या अचल मालमत्तेचा **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **सांकेतिक / प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून त्यांची खाली नमूद करण्यात आलेल्या संबंधित कर्जदार व जामीनदारांकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (सुरक्षित धनको) यांना घेणे असलेल्या संबंधित रकमांच्या वसुलीसाठी **28.07.2026 रोजी दु. 12.00 ते सायं. 05.00** वाजेपर्यंत **"जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे", "तेथे जे काही आहे" आणि "इतर उपाय नाही"** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली देण्यात आलेली आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (सुरक्षित धनको) च्या वेबसाईटवर म्हणजे **www.unionbankofindia.co.in** वर दिलेली लिंक पाहावी. बोलीदार वेबसाईटला **https://baanknet.com** येथे सुद्धा भेट देऊ शकतात. खाली नमूद मालमत्तांची संबंधित कर्ज दारांच्या खात्यांमधील संबंधित रकमा अधिक व्याज आणि इतर खर्चांच्या वासुलीसाठी **दि. 28.07.2026** रोजी **https://baanknet.com** या वेबसाईटच्या माध्यमातून ऑनलाइन ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल.

https://baanknet.com या वेबसाईटच्या माध्यमातून ऑनलाईन ई-लिलाव
लिलावाचा दिनांक व वेळ : 28.07.2026 रोजी दु. 12.00 ते सायं. 05.00 वाजेपर्यंत

अ) कर्जदाराचे नाव, ब) शाखेचे नाव, क) मालमत्तेचे वर्णन, ड) मालकाचे नाव :	अ) आरक्षित किंमत रुपये मध्ये ब) बयाणा रक्कम ठेव (ईएमडी) रुपये मध्ये क) बोली वृद्धी रुपये मध्ये :	कर्जाची थकबाकी, संपर्क व्यक्ती व मोबाईल क्र. पाहणी दिनांक/वेळ	बोजे ताबा : सांकेतिक / प्रत्यक्ष	खटला
अ) सौ. राधादेवी हनुमानदास सारडा व इतर **ब) मत्ता वसुली शाखा** **क)** महानगरपालिका घर क्रमांक 2680, तळघर + खालचा आणि वरचा मजला + 1 ते 3 वरचा मजला व भाग 4था मजला, सारडा लेन, कपडा बाजार, नळेगाव, अहमदनगर, ता. व जिल्हा अहमदनगर - 414001. एकूण मोजमाप 4793 चौरस फूट. राधादेवी हनुमानदास सारडा, सुशील हनुमानदास सारडा आणि संजय हनुमानदास सारडा यांच्या मालकीचे. **ड) सौ. राधादेवी हनुमानदास सारडा, श्री. सुशील हनुमानदास सारडा आणि श्री. संजय हनुमानदास सारडा.**	अ) रु. 1,85,40,000.00/- ब) रु. 18,54,000.00/- क) रु. 2,00,000/-	रु. **3,15,56,785.52** (रुपये तीन कोटी पंधरा लाख छप्पन्न हजार सातशे पंच्याऐंशी आणि बावन्न पैसे फक्त) दि. 31.12.2025 रोजी नुसार अधिक 01.01.2026 पासूनचे आज पर्यंत लागू दराने व्याज आणि इतर खर्च, किंमत, कायदेशीर आणि इतर शुल्क. **श्री. मुकेश कुमार - 977551993**	प्राधिकृत अधिकारी यांना ज्ञात नाही. प्रत्यक्ष ताबा टीप : सुरक्षित धनको यांना माहिती नसली तरी, सोसायटीची थकबाकी असू शकते. इच्छुक बोलीदारांना विनंती आहे की, बोली लावण्यापूर्वी त्यांनी स्वतंत्रपणे चौकशी करावी.	**सुरक्षित धनकोला ज्ञात नाही**

बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी आपल्या बोली सादर करण्याअगोदर ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि इतर तपशीलासाठी बँकेच्या वेबसाईटला **www.unionbankofindia.bank.in** येथे भेट द्यावी. बोलीदार **https://baanknet.com** पोर्टलला देखील भेट देऊ शकतात.

इच्छुक बोलीदारांकडे ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्यासाठी वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी व शर्ती पूर्णपणे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील तरतुदींनुसार असतील.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) / नियम 9(1) अंतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सदर सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) / नियम 9(1) अंतर्गत सदर कर्जाच्या कर्जदार व जामीनदरांसाठी वर नमूद तारखेस ई-लिलाव घेण्यात येणार असल्याबाबत विक्री सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया **www.unionbankofindia.bank.in** किंवा **https://baanknet.com** येथे दिलेली लिंक पाहावी.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : 12.07.2026
स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया

homefirst — We'll take you home
Home First Finance Company India Limited
CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) ची तरतूद पहा] स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व जनतेला आणि रकाना क्र. (ii) अनुसार विशेषतः कर्जदार (रां) आणि सह-कर्जदार (रां) ना सूचना ह्याद्वारे देण्यात येत आहे की रकाना क्र. (iii) मध्ये वर्णन करण्यात आलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनको ह्यांच्याकडे गहाण / प्रभारीत ठेवण्यात आली होती ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड** च्या प्राधिकृत अधिकारी ह्यांनी खाली तपशिलामध्ये देण्यात आलेली त्यांची देणी आणि त्यावरील व्याजाचा ज्याअर्थी देण्यांचा भरणा करू न शकल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी नमूद कायद्याच्या कलम 13(2) च्या अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून घेतला आहे आणि देण्याची वसुली नमूद मालामत्तेच्या विक्री द्वारे करू इच्छित आहेत आणि त्यांची विक्री येथे खाली नमूद करण्यात आल्या नुसार **"जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", आणि जसे आहे तसे आहे"** तत्वावर करण्यात येणार आहे. रकाना (i) मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार (रां), सह-कर्जदार (रां) कडून **होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड** ह्यांना देय असलेल्या रकमेची वसुली करण्यासाठी लिलावाचे आयोजन **"ऑन लाईन"** करण्यात आले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे नाव	मालमत्तेचा पत्ता	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचना रक्कम	ताबा दिनांक	राखीव किंमत	इरठे रक्कम	लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	इरठे आणि कागदपत्रे सादरीकरण शेवटची दिनांक आणि वेळ	प्राधिकृत अधिकारी यांचा क्रमांक
1.	शाम गोकुळ विधाते, पल्लवी शाम विधाते	प्लॉट क्र. 23 ते 26/2 (उत्तर बाजूचा भाग) रांग ब्लॉक-ए, स. क्र. 273/1/5, घुले पाटील कॉलेज समोर, बोल्हेगाव, ता. नगर, जि. अहमदनगर - अहमदनगर, महाराष्ट्र, 414111. चतुःसीमा : पूर्व - प्लॉट क्र. 27 ते 30, पश्चिम - 9मी. रोड, उत्तर - 9मी. रोड, दक्षिण - प्लॉट क्र. 18 ते 22.	05-03-2026	17,73,352	06-05-2026	17,52,800	1,75,280	27-07-2026 (11am-2pm)	25-07-2026 (upto 5pm)	7020250168

ई-लिलाव सेवा पुरवठादार	ई-लिलाव संकेतस्थळ / तपशिल, अन्य अटी आणि शर्तींसाठी	खाते क्र. : इरठे / अन्य रक्कम जमा करण्यासाठी	शाखेचा आयएफएससी कोड	लाभार्थ्याचे नाव
कंपनीचे नाव : ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि. (ऑक्शन टायगर). हेल्प लाइन क्र. : 079-35022160 / 149 / 182. संपर्क व्यक्ती : राम शर्मा - 8000023297 ई-मेल आयडी : ramprasad@auctiontiger.net आणि support@auctiontiger.net	http://www.homefirstindia.com https://homefirst.auctiontiger.net	911020005835824 - होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड ॲक्सिस बँक लि., बंगलोर केटी	UTIB0000009	प्राधिकृत अधिकारी, होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड

बोली वृद्धी रक्कम : रु. 10,000/-. निम्नस्वाक्षरीकार ह्यांच्या द्वारे वेब पोर्टल **(https://homefirst.auctiontiger.net)** वर देण्यात आलेल्या ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्म द्वारे करण्यात येईल. ऑन लाईन ई-लिलाव बोली घोषणापत्र ऑन लाईन लिलावाच्या साधारण अटी आणि शर्ती असलेली ई-लिलाव निविदा कागदपत्रेपोर्टल साईट वर उपलब्ध आहेत. प्राधिकृत अधिकारी ह्यांच्या कडे उपलब्ध असलेल्या माहिती आणि त्यांच्या ज्ञानाच्या आधारे मालमत्तेवर कोणताही बोझा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी लिलाव करण्यात येणाऱ्या मालमत्ता / मात्तांवरील बोझा, नामनिर्देश आणि दावे / अधिकार / देणी / मालमत्तेला होणारी बाधा यांची स्वतः चौकशी त्यांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात प्रसिद्ध होणे म्हणजे कोणतीही कटिबद्धता किंवा **होम फर्स्ट** चे कोणतेही प्रतिनिधित्व दर्शवत नाही. मालमत्तेची विक्री **होम फर्स्ट** ला ज्ञात असलेल्या किंवा नसलेल्या सध्याच्या किंवा आगामी बोझ्यांसाहित करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको हे कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे / अधिकार / देणी ह्यांना जबाबदार राहणार नाहीत. सिक्युरीटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या नियमांच्या / अटीच्या आधारे करण्यात येईल. कोणत्याही विसंगतीच्या बाबतीत सूचनेची इंग्रजी आवृत्ती अधिप्रमाणित मानली जाईल.

सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत 15 दिवसांची संवैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार / हमीदार यांना याद्वारे मागणी सूचने मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा तसेच त्यावरील आजच्या दिनांकापर्यंतच्या व्याजाचा आणि अनुषांगिक खर्चाचा भरणा ई-लिलावाच्या दिनांकापूर्वी करण्यासाठी अधिसूचित करण्यात येत आहे आणि जर असे न झाल्यास मालमत्तेची लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि देणी जर काही शिल्लक राहिल्यास व्याज आणि शुल्कासह त्याची वसुली करण्यात येईल.

दिनांक : 12-07-2026, ठिकाण : अहमदनगर — सही/- प्राधिकृत अधिकारी, होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड